

Пресс-релиз

29 апреля 2014

«Ташир» объявляет о техническом открытии ТРЦ «РИО» в Тамбове

Группа компаний «Ташир» объявляет о техническом открытии очередного, 20-го по счету, торгово-развлекательного центра федеральной сети «РИО» в Тамбове общей площадью порядка 25 000 кв. м.

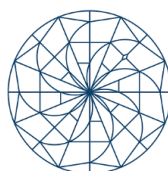
«Ташир» стал единственным исполнителем на всех стадиях реализации проекта: проектирование, строительство, брокеридж и управление объектом осуществляется силами структурных подразделений, входящих в группу. Объём инвестиций в новый проект группы компаний «Ташир» составил 50 млн долларов США.

Новый торговый центр «РИО» расположился в самом центре города Тамбова на первой линии улицы Советской – основной пешеходной улицы вблизи центрального городского парка – и набережной реки Цны. Для посетителей комплекса предусмотрена наземная парковка на 300 машиномест.

На сегодняшний день заполняемость комплекса по подписанным договорам аренды составляет 95%, открыто и действует более 50% магазинов. На 4 этажах комплекса разместились порядка 90 арендаторов-представителей международных и федеральных розничных сетей. Якорными арендаторами проекта стали: супермаркет «Перекрёсток», магазин бытовой техники и электроники «М.Видео», кинотеатр «Синема Стар», детский развлекательный центр Play Lab, первый в городе международный бренд одежды New Yorker, а также Modis, FunDay и магазин детских товаров «Кораблик».

Саркис Карапетян, вице-президент группы компаний «Ташир»: «Группа компаний «Ташир» не сбавляет темпы строительства и открытий региональных проектов, обеспечивая города России качественными торговыми площадями. Новый «РИО» является первым концептуальным моллом в Тамбове, и мы приложим максимум усилий, чтобы он стал лучшим для жителей города».

В торговой галерее нового «РИО» также представлены магазины: «Л'Этуаль», Oodji, Incity, Kira Plastinina, Adidas, Reebok, Adidas Kids, Jeans Lab, Kari, Makfine, Pandora, Yves Roche, Yamamay, BeFree, Love Republic, Concept Club, Acoola и др.



Развлекательная составляющая проекта включает четырехзальный кинотеатр «Синема Стар», детский игровой центр Play Lab, площадью 536 кв. м, кафе «Кофкетун» и ComedyCafe, а также зону фудкорта, на которой разместились: «Ташир Пицца», Subway, Mybox, «Баскин Роббинс» и первый в городе McDonald's в инстор-формате с летней террасой.

До конца мая планируется увеличение открывшихся арендаторов до 85%, а для жителей города будет проведено праздничное мероприятие, приуроченное к торжественному открытию торгово-развлекательного центра.

Информационная справка:

Группа компаний «Ташир»

«Ташир» - многопрофильная группа компаний федерального уровня, основанная в 1999 году и объединяющая более 200 компаний в различных секторах российской экономики, в том числе строительной, производственной, финансовой, энергетической отраслях, девелопменте, ритейле. Общая численность сотрудников составляет свыше 45 000 человек. География деятельности охватывает 47 городов России и ближнего зарубежья.

Основа бизнеса группы компаний - девелопмент и управление коммерческой недвижимостью, при этом приоритетным направлением является торговая недвижимость.

«Ташир» является лидером российского рынка девелопмента, создателем современных, высокотехнологичных объектов в сфере коммерческой и жилой недвижимости, общая площадь которых на сегодняшний день составляет порядка 5 млн. кв. м.

Среди реализованных проектов группы компаний «Ташир» - сеть федеральных торгово-развлекательных центров «РИО», ТРЦ «Ереван-Плаза», ТРЦ «Райкин Плаза» и многие другие. Кроме того, в активе холдинга целый ряд региональных проектов торговой, офисной и гостиничной недвижимости.

Сеть ТРЦ «РИО»

В 2005 году «Ташир» приступил к развитию сети ТРЦ под брендом «РИО». Сегодня в нее входят 20 реализованных проектов в 16 городах России. ТРЦ

«РИО» располагаются в непосредственной близости от крупных городских магистралей с развитой транспортной инфраструктурой. В ТРЦ удачно совмещаются возможности шопинга и развлечений для всей семьи.

Сеть кинотеатров «Синема Стар»

«Синема Стар» — российская сеть кинотеатров, расположенных более чем в 13 городах России и Армении. «Синема Стар» занимает и многие годы удерживает почётное место в семёрке самых крупных операторов кинопроката России. Все кинотеатры оборудованы самым современным оборудованием. Акустика в залах Dolby Digital Surround EX. Проекторы Christie с возможностью проигрывать 48 кадров в секунду (HFR). Репертуарное планирование позволяет максимально удовлетворить предпочтения всех категорий зрительской аудитории. Стильные кинобары и уютные кафе, где можно приятно провести время и отдохнуть перед началом сеанса. «Синема Стар» дарит возможность не только посмотреть кино, но и окунуться во все виды развлечений: боулинг, кинотеатр «5D», детский игровой центр, каток. На сегодняшний день сеть включает 21 кинотеатр.

Контакты:

По дополнительным вопросам можно обращаться в департамент корпоративных коммуникаций группы компаний «Ташир»

+7 495 989 28 32 | e-mail: press@tashir.ru
Москва | Подколокольный пер., д.13/5