

пресс-релиз

16 мая 2016

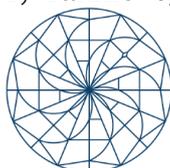
## **«Ташир» открывает торговую галерею в центре Еревана**

Группа компаний «Ташир» объявляет об открытии современной торговой галереи Tashir Street в столице Армении. Комплекс, общей площадью порядка 12 000 кв. м, расположен в подземной части главной пешеходной улицы в центре Еревана — на Северном проспекте.

Строительство новой торговой галереи стало частью комплексного благоустройства Северного проспекта, который завершился осенью 2015 года. В ходе первого этапа проекта группа компаний «Ташир» провела реконструкцию проспекта (в том числе замену тротуара, озеленения, освещения, инженерно-технические и гидроизоляционные работы), которая позволила создать комфортную пешеходную среду в центре столицы. Реконструкция главной пешеходной артерии города явилась благотворительным проектом и вкладом «Ташира» в создание нового облика современного Еревана. Вторым этапом проекта стало строительство торгового комплекса Tashir Street.

«Ташир» стал единственным исполнителем на всех стадиях реализации проекта, совокупный объем инвестиций, включающий реконструкцию проспекта и строительство нового торгового центра, составил более 14 млн долларов США. Открытие проекта позволит создать порядка 300 новых рабочих мест.

14 мая на торжественной церемонии открытия Tashir Street присутствовал мэр города Еревана Тарон Маргарян, который перерезал красную ленточку и дал старт новому проекту. Мэр поздравил всех ответственных лиц и лично президента группы компаний «Ташир» Самвела Карапетяна, и поблагодарил за реализацию в Ереване подобного проекта. "Сегодняшнее событие - пример успешного сотрудничества государства и частного бизнеса и значимый вклад в реализацию программ по развитию и благоустройству города. Несколько лет назад мэрия Еревана подписала меморандум о сотрудничестве с группой компаний «Ташир», в рамках которого, в том числе, было намечено открытие этого центра. Что особо важно - с запуском нового центра город получит порядка 300 новых рабочих мест, также будет создано дополнительно 200



парковочных мест, что значительно разгрузит эту часть центра города", - отметил мэр города Тарон Маргарян.

Уникальность новой торговой галереи обеспечивает его расположение непосредственно под основной пешеходной магистралью в центре города, протяженностью 1,5 километра и шириной 10 метров. Комплекс имеет семь входов с Северного проспекта, оборудованных эскалаторами и лифтом. Уровнем ниже торгового этажа расположилась парковка на 200 машиномест, которая будет доступна как для посетителей галереи, так и для горожан.

Гайк Игнатян, первый вице-президент группы компаний «Ташир»: «Осенью прошлого года после реконструкции перед жителями столицы предстал обновленный Северный проспект, успевший стать символом города, излюбленным местом горожан и гостей столицы. С открытием современной торговой галереи территория, соединяющая две главные площади Еревана: площадь Республики и площадь Свободы, имеет все шансы стать самой современной городской площадкой. Этот проект стал особенным, прежде всего потому, что мы провели комплексную модернизацию всей территории, создав для города и горожан новое многофункциональное пространство».

В торговой галерее, общей арендопригодной площадью (GLA) порядка 5000 кв. м представлены магазины одежды, парфюмерии и косметики, ювелирных изделий и аксессуаров, электроники, а также кафе, - всего порядка 70 арендаторов. Среди операторов, которые впервые представлены на рынке армянского ритейла, такие международные операторы, как New Balance, Togas, Kare Design и другие.

Все работы по реконструкции проспекта и строительству торговой галереи выполнены группой компаний «Ташир» за счет собственных строительных и финансовых ресурсов в рамках реконструкции и комплексного благоустройства Северного проспекта. Проект является результатом очередного шага в рамках широкомасштабного сотрудничества мэрии Еревана с группой компаний «Ташир». Продолжается работа над другими проектами благоустройства города, в том числе комплексная реконструкция сквера Маштоца с историческими фонтанами, находящимся на одноименном проспекте. Кроме этого, ведутся активные строительные работы по возведению нового здания культурного центра «Ереванский цирк» имени Леонида Енгибарова.

## **Информационная справка:**

### **Реконструкция и благоустройство Северного проспекта**

В ходе масштабного проекта реконструкции и благоустройства Северного проспекта, соединяющего две главные площади Еревана: площадь Республики и площадь Свободы, группа компаний «Ташир» обеспечила укладку натурального камня на всех аллеях улицы, общей площадью порядка 12 000 кв. м. Натуральные природные камни — итальянский гранит, а также армянский травертин и базальт заменили бетонное покрытие и благодаря своей прочности прослужат более 50 лет. Кроме того, в рамках проекта группой «Ташир» представлены оригинальные решения в художественном освещении зданий улицы, полностью решен вопрос озеленения: высажено более 3500 растений, установлены питьевые фонтаны, цветочницы и скамейки из ценных пород дерева (африканский тик).

### **Группа компаний «Ташир»**

«Ташир» — многопрофильная группа компаний федерального уровня, основанная в 1999 году и объединяющая более 200 компаний в различных секторах российской экономики, в том числе строительной, производственной, финансовой, энергетической отраслях, девелопменте, ритейле. Общая численность сотрудников составляет свыше 45 000 человек. География деятельности охватывает 25 городов России и ближнего зарубежья. Основатель и президент компании — Самвел Карапетян. Головной офис располагается в Москве.

Основа бизнеса группы компаний — девелопмент и управление коммерческой недвижимостью, при этом приоритетным направлением является торговая недвижимость. «Ташир» — лидер российского рынка девелопмента, создатель современных, высокотехнологичных объектов в сфере коммерческой и жилой недвижимости, общая площадь которых составляет порядка 2,5 млн кв. м.

### **Контакты**

За дополнительной информацией можно обращаться в департамент корпоративных коммуникаций группы компаний «Ташир».

Тел.: +7 495 989 28 32 | E-mail: [press@tashir.ru](mailto:press@tashir.ru)

Москва | Подколокольный пер., 13/5