

Пресс-релиз

04 апреля 2016

«Ташир» построит современный многофункциональный комплекс в историческом районе Москвы

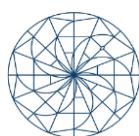
Группа компаний «Ташир» приступит к реализации очередного знакового проекта — многофункционального комплекса (МФК) в историческом районе Москвы, на Краснопресненской набережной. Строительство объекта общей площадью 93 700 кв. м начнется в конце первого полугодия текущего года. Объем инвестиций в проект составит 300 млн долларов США.

Новый комплекс расположен на земельном участке общей площадью около 1,7 Га и будет включать в себя офисные, торговые и жилые площади с подземной автостоянкой на 884 машиноместа. Весь цикл работ в рамках проекта, включая проектирование, строительство, брокеридж и последующее управление будут выполнены группой компаний «Ташир».

Комплекс будет располагаться по адресу: Краснопресненская набережная, владение 10, в непосредственной близости от Московского международного делового центра «Москва-сити», Центрального выставочного комплекса «Экспоцентр», Дома правительства Российской Федерации и крупнейших транспортных артерий города — набережных, Садового и Третьего транспортного кольца, Нового Арбата и Кутузовского проспекта.

Андрей Ильяев, старший вице-президент группы компаний «Ташир»: «Москва традиционно являлась стратегически важным рынком для группы компаний „Ташир“ в силу быстрого роста экономики в стране и долгосрочных перспектив развития. Мы рады сообщить, что в скором времени мы дадим старт новому проекту и сделаем еще один созидательный шаг в становлении современного облика столицы».

Проект строительства многофункционального комплекса утвержден градостроительно-земельной комиссией Москвы, председателем которой является мэр столицы Сергей Собянин. В рамках проекта группа компаний «Ташир» также выполнит работы по реставрации и приспособлению для



современного использования объекта культурного наследия, находящегося на территории участка,— электрической станции фабрики «Трехгорная мануфактура». В настоящее время завершается разработка режимов использования земельного участка и градостроительных регламентов в научно-исследовательском и проектом институте Генерального плана города Москвы, а также готовится к утверждению проект зон охраны объектов культурного наследия в Департаменте культурного наследия города Москвы.

Группа компаний «Ташир» работает на рынке московского девелопмента с 2005 года, и за это время компания реализовала в столице десятки успешных проектов в области коммерческой и жилой недвижимости, среди которых: торговые центры «Райкин плаза», Avenue South-West, сеть ТРЦ «РИО»; жилые комплексы «Розмарин», «Кронштадтский»; многофункциональный комплекс City Point, в состав которого входит одноименный бизнес-центр и гостиница Novotel Moscow City, и другие. В процессе строительства такие столичные проекты, как МФЦ на Аминьевском шоссе, МФЦ в районе Сколково, ТРЦ «РИО» в Мытищах, МФЦ в квартале центрального административного округа Москвы — Тверской улицы и ряд других.

Информационная справка

Группа компаний «Ташир»

«Ташир» — многопрофильная группа компаний федерального масштаба, основанная в 1999 году и объединяющая более 200 компаний в различных секторах российской экономики, в том числе строительной, производственной, финансовой и энергетической отраслях, девелопменте, ритейле и индустрии развлечений. Общая численность сотрудников превышает 45 000 человек. География деятельности охватывает 25 городов России и ближнего зарубежья. Основатель и президент компании — Самвел Карапетян. Головной офис располагается в Москве.

Основа бизнеса группы компаний — девелопмент и управление коммерческой недвижимостью, при этом приоритетным направлением является торговая недвижимость. «Ташир» — лидер российского рынка девелопмента, создатель современных, высокотехнологичных объектов в сфере коммерческой и жилой недвижимости, общая площадь которых составляет порядка 2,5 млн кв. м.

Контакты

За дополнительной информацией можно обратиться в департамент корпоративных коммуникаций группы компаний «Ташир».

Тел.: +7 495 989 28 32 | E-mail: press@tashir.ru

Москва | Подколокольный пер., 13/5