

пресс-релиз

29 декабря 2023

Третий корпус жилого квартала Stellar City готов к заселению

Московский комитет государственного строительного надзора выдал разрешение на ввод в эксплуатацию третьего корпуса жилого квартала бизнес-класса Stellar City с общей площадью 45 579 кв.м. Девелопер проекта Tashir Estate, входящий в состав группы компаний «Ташир», объявляет о начале процесса передачи ключей новым владельцам квартир сразу после завершения праздничного периода.

Современный 14-этажный комплекс, расположенный по адресу Сколковское шоссе, д. 40, корп. 3, состоит из 585 квартир разнообразных планировок, включая подземную парковку с удобным доступом на жилые этажи. Одним из достоинств третьего корпуса Stellar City является дизайнерское лобби, выполненное с использованием премиальных материалов. Входные группы и межквартирные холлы корпуса созданы для того, чтобы подчеркнуть уровень бизнес-класса с первых шагов для резидентов и их гостей. Здесь располагается зона консьерж-сервиса, которой можно делегировать ежедневные задачи, управляя процессами с помощью специально разработанного приложения BU Dostoor. Кроме того, игровая площадка во дворе третьего корпуса уже готова встречать маленьких жителей Stellar City.

В 2021 году были успешно введены в эксплуатацию первые два корпуса общей площадью 68 229 кв. м, где уже обосновались первые жильцы. В ноябре стартовало предложение по продаже квартир в четвертом корпусе, включающем 1325 квартир с более чем 60 различными вариантами планировок — от компактных студий до просторных четырехкомнатных квартир. Планируется дальнейшее расширение проекта с вводом новых объектов.

Stellar City — целый кластер, расположенный вблизи инновационного центра «Сколково» и Школы управления СКОЛКОВО на западе Москвы. Концепция «город в городе» воплощена здесь в полной мере: собственная инфраструктура для жизни,



отдыха, спорта и решения повседневных задач. Квартал будет включать в себя несколько зданий разной этажности, собственные образовательные учреждения (школу и детский сад), зоны для прогулок с арт-объектами и местами для отдыха, воркаут-зоны, а также коммерческие помещения на первых этажах, где разместится вся необходимая инфраструктура.

Stellar City представляет собой не только эксклюзивное жилое пространство, но и воплощение нового образа жизни в современном городском контексте. Этот квартал сочетает в себе изысканность, удобство и инновационный подход к урбанистическому дизайну, обеспечивая своим жителям престижное место проживания, а также целый спектр возможностей для разнообразной и активной городской жизни.

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Tashir Estate

Компания «Ташир Эстейт» известна на рынке жилой недвижимости с 2007 года. В Москве за эти годы было построено 500 тыс. кв. м недвижимости преимущественно бизнес- и премиум-класса. Высокое качество строительства и надежность источника финансирования обеспечивают компании репутацию ответственного столичного застройщика. Строительство всех объектов компании осуществляется за счет собственных средств при поддержке АКБ «Фора-Банк», также входящего в группу компаний «Ташир». Собственное производство строительных материалов позволяет отслеживать их качество, гарантирует стабильные поставки и дает возможность контролировать себестоимость строительных работ, тем самым предлагая покупателям оптимальную рыночную стоимость жилья.

Группа компаний «Ташир»

«Ташир» — крупнейшая российская диверсифицированная промышленно-строительная группа, в состав которой входит порядка 200 компаний и предприятий, действующих в различных отраслях экономики России. С момента основания в 1999 году и на протяжении более 20 лет «Ташир» поступательно наращивает активы на рынке российского строительства и девелопмента, при этом успешно масштабирует бизнес в других отраслях: финансовой, энергетической, в сферах промышленности, ритейла и ресторанного бизнеса, индустрии развлечений и других. Группа входит в список сотни крупнейших частных компаний России. Общая численность сотрудников превышает 45

тысяч человек. География деятельности охватывает 51 город России и ближнего зарубежья. Основатель и президент компании — Самвел Карапетян. Головной офис располагается в Москве.

Контакты

За дополнительной информацией можно обращаться в департамент корпоративных коммуникаций группы компаний «Ташир».

Тел.: +7 495 989 28 32 | E-mail: press@tashir.ru

Москва | Подколокольный пер., 13/5